

З. Панченко В.Г., Кривенко В.М., Резнікова Н.В., Нагавов А.С. .Економічний патріотизм. Стратегія реалізації національного інтересу для швидкого розвитку України. Дніпро : ЛІРА, 2018. 152 с.



Ясінецька Ірина

Д-р екон. наук, професор кафедри геодезії та землеустрою

Кушнірук Тетяна

канд. с-г. наук, асистент кафедри геодезії та землеустрою

Лобанова Оксана

канд. екон. наук, асистент кафедри геодезії та землеустрою

Подільський державний аграрно-технічний університет

Кам'янець-Подільський, Україна

ОСНОВНІ ЗАХОДИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ

Реалії сьогодення засвідчують, що розвиток суспільства супроводжується підвищенням значущості населених пунктів, адже рівень розвитку населених пунктів має суттєвий вплив на соціальну та економічну ситуацію. При цьому однією з умов успішного соціального та економічного розвитку населених пунктів є наявність ефективної системи регулювання та управління його розвитком.

У трансформаційний період розвиток населених пунктів є досить актуальним питанням і потребує комплексності заходів його регулювання. Адже, як стверджує А. Степаненко трансформація суспільних відносин характеризує взаємообумовлений і пропорційно взаємозв'язаний розвиток міста як єдиного цілого, що забезпечує зв'язок і єдність у розвитку його елементів; вона відображає, насамперед, рівень цілісного і всебічного розвитку міста, певну якісну повноту його структурних елементів і сфер життєдіяльності [4, с. 10].

Соціально-економічний розвиток населених пунктів мають забезпечувати компетентні у цьому питанні територіальні органи державної влади. Вони мають періодично затверджувати перспективні програми соціального, культурного та економічного розвитку поселень у кожному регіоні, а також контролювати їх виконання [2, с. 51]. Такий розвиток здійснюється на основі місцевої та загальнодержавної власності. Адже, як зазначено в Законі «Про власність України» саме місцева влада регулює розвиток населених пунктів, а також тільки суб'єкти місцевої влади встановлюють право власності від імені населення. Саме за такою схемою можливий перспективний соціально-економічний розвиток всіх населених пунктів. Тому у науковому дослідженні актуалізовані основні передумови соціально-економічного розвитку конкретно для населених пунктів Хмельницької області

Для того, щоб визначити сучасну і дієву програму соціально-економічного розвитку для населених пунктів Хмельницької області необхідно розробити відповідні заходи регулювання та вдосконалення системи розселення і її складових, при цьому врахувати: стадійність розвитку суспільства; умови активного росту міст та міжрайонних

центрів; стан мережі поселень; територіальну місткість поселення; ресурсну базу; тенденції системи розселення [3, ст.107]. Визначення дієвої програми соціально-економічного розвитку населених пунктів – це встановлення кінцевої мети перспективного розвитку у поєднанні з сукупністю заходів її досягнення. Розроблена схема програми заходів для забезпечення соціально-економічного розвитку населених пунктів Хмельницької області (рис. 1).



Рис. 1. Схема програми заходів для забезпечення соціально-економічного розвитку населених пунктів

Перспективна програма соціального та економічного розвитку населених пунктів включає комплекс заходів, які спрямовані для досягнення головної мети. Серед комплексу заходів даної програми головне місце займають реструктуризація виробництва, економічно-ефективне використання працересурсного потенціалу та розвиток соціальної сфери.

На сучасному етапі трансформації суспільних відносин соціальний та економічний розвиток і великих і малих населених області можливий за умови масштабної перебудови господарського комплексу кожного населеного пункту. Така масштабна перебудова сприяє розвитку великих міст за рахунок соціальної (освіта, культура) та торгівельної сфер, а малих – за рахунок формування невеличких підприємств з використанням і переробки місцевої сировини, а також підприємств які б повністю використовували трудовий потенціал [1, с. 20].

Отже, така схема програми заходів забезпечить стабільний соціально-економічний розвиток для всіх населених пунктів області. Прогнозується, що подальший розвиток

населених пунктів Хмельницького регіону буде відбуватися відповідно закономірностей розвитку економіки ринкового типу, враховуючи при цьому географічні особливості досліджуваної території.

Список використаних джерел

1. Заставецький Т.Б. Регіональна система міських поселень: структура і особливості функціонування у період трансформації суспільства: реформи : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд.. геогр. наук. Тернопіль, 2004. 187 с.
2. Крачило Н.П. Вопросы формирования и развития сети городских поселений Хмельницкой области. *Проблемы развития малых и средних городов и использования трудовых ресурсов Юго-Западного экономического района СССР* : Материалы научной конференции. Львов : Каменяр. 1968. С. 51-52.
3. Степаненко А.В. Социально-экономическое развитие городов. Київ : Наукова думка. 1988. 207 с
4. Ступень М.Г., Лесечко М.Д. Вдосконалення використання земель населених пунктів в умовах ринку: монографія. Львів : Львівський регіональний інститут державного управління національної академії державного управління при Президенті України, 2004. 238 с.



Ясінецька Ірина

д-р екон. наук, професор кафедри геодезії та землеустрою

Кушнірук Тетяна

канд. с-г. наук, асистент кафедри геодезії та землеустрою

Лобанова Оксана

канд. екон. наук, асистент кафедри геодезії та землеустрою

Подільський державний аграрно-технічний університет

Кам'янець-Подільський, Україна

ОСНОВНІ НАПРЯМИ ВДОСКОНАЛЕННЯ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯМ

Управління у сфері використання земель, з одного боку, логічно відповідає загальним підходам до управління земельними ресурсами, а з іншого – має низку специфічних особливостей. Воно пов'язане з можливими негативними чинниками розвитку земельного ринку, повсякденної господарської діяльності й перебігу процесів природного характеру. Тому необхідно створити умови для більш ефективного господарювання та якнайшвидшої адаптації власників землі та землекористувачів до якісно нових економічних умов, а також мінімізувати негативні процеси, що погіршують можливості використання земель [2, 5]. Причому державне управління в галузі використання та охорони земель не повинне обмежуватися сферою виробництва. Важливим акцентом земельних перетворень в Україні є екологізація землекористування та система плати за землю.

Земельні ресурси – найважливіша частина світового багатства й будь-якої