

3. Мартин А.Г. Проблеми орендних відносин у сільськогосподарському землекористуванні [Електронний ресурс]. Режим доступу: <http://zsu.org.ua/andrijmartin/9920111004143410>

4. Третяк А. Основні напрями змін та удосконалення державної земельної політики в Україні [Електронний ресурс] Режим доступу: [http://www.razumkov.org.ua/ukr/files/category\\_journal/N D107\\_ukr\\_6.pdf](http://www.razumkov.org.ua/ukr/files/category_journal/N D107_ukr_6.pdf)

**Владислав ПОЛЩУК**, студент 2 курсу спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій»

Науковий керівник:

**КУШНІРУК Тетяна Миколаївна**, к. с.-г. наук,  
доцент кафедри «Садово-паркового господарства, геодезії і землеустрою»,  
Подільський державний аграрно-технічний університет  
м. Кам'янець-Подільський, Україна

## **ОСНОВИ ФОРМУВАННЯ ЕКОЛОГО-ЕКОНОМІЧНИХ МЕХАНІЗМІВ ОХОРОНИ ТА ВІДТВОРЕННЯ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ЗЕМЕЛЬ**

В Україні для забезпечення відносин у галузі аграрного землекористування запроваджено комплексні показники еколого-економічної оцінки сільськогосподарських земель, а саме: бонітування ґрунтів, економічна, нормативна грошова та експертна оцінка земель. Також ведеться моніторинг ґрунтів на основі даних агрохімічної паспортизації. Показники бонітування та економічної оцінки земель застаріли та потребують оновлення оскільки сформовані на початку 90-х років минулого століття на основі ґрунтових обстежень та результатів сільськогосподарського виробництва 80-х років і не відображають реального стану якості земель. Єдиним джерелом інформації, що відображає реальний стан і зміни якісних показників сільськогосподарських земель, є результати агрохімічної паспортизації, яка проводиться кожні п'ять років. Дістаємось висновку, що механізм формування еколого-економічної оцінки потребує теоретико-методологічних обґрунтувань щодо його модернізації. [1, с.56]

У результаті аналізу інституціонального забезпечення механізмів охорони та відтворення сільськогосподарських земель виявлено низку недоліків та проблем, для усунення яких необхідно: затвердити постановою Верховної Ради України Програму охорони земель із чітким визначенням у ній нагальних заходів та стабільних джерел фінансування; розробити програми з охорони земель в усіх областях та районах, місті Києві з визначенням першочергових заходів та конкретних об'єктів; розробити схеми землеустрою на кожен адміністративну одиницю, якими передбачити перспективу використання території та заходи щодо охорони земель; визначити цільове використання коштів, що надходять до державного бюджету від штрафів за порушення земельного законодавства, шкоди, заподіяної земельним ресурсам у результаті порушень, збитків, завданих державі та громадам (власникам земель державної і комунальної власності) у результаті нераціонального використання переданих в оренду земель виключно для здійснення землеохоронних заходів; розробити та затвердити механізм здійснення стимулювання власників і користувачів земельних ділянок, що виконують роботи з охорони земель. [1, с.300]

З метою організації дієвого контролю за використанням та охороною земель на етапі запровадження земельного ринку земель в державі пропонуємо здійснити заходи організаційного характеру шляхом внесення відповідних змін до чинного законодавства, а саме: розмежувати повноваження між відомствами та органами влади щодо здійснення контролю за використанням та охороною земель (державний, самоврядний, громадський); визначити статус громадських інспекторів з контролю за використанням та охороною земель (призначення, повноваження і т.д.); установити адміністративну відповідальність землевласників і землекористувачів за зниження показників родючості ґрунтів; надати агрохімічному паспорту земельної ділянки статус додатку до правовстановлюючого документа на землі сільськогосподарського призначення; ініціювати створення розгалуженої системи ліцензованих лабораторій різних форм власності з дослідження показників стану ґрунтів; зобов'язати землевласників і землекористувачів представляти до органів, що здійснюють

контроль за використанням та охороною земель, один раз на 5 років, агрохімічні паспорти земельних ділянок на підставі проведених досліджень незалежними лабораторіями; визначити критерії оцінки погіршення якості ґрунтів та методологію здійснення контролю показників їх родючості; затвердити методику визначення заподіяної шкоди у зв'язку із зниженням показників родючості ґрунтів. [2, с.1-4]

Удосконалення нормативно-правової бази та вжиття організаційних заходів дадуть змогу створити економічні важелі впливу на стан збереження та відтворення якісних характеристик основного національного багатства нашої держави – землі.

### **Список використаних джерел**

1. Закон України «Про охорону земель» / Верховна Рада України. Офіц. вид. Київ. Відомості Верховної Ради України N 39, 2003. 349с.

2. Закон України "Про державний контроль за використанням та охороною земель" № 963-IV від 19.06.2003 // Урядовий кур'єр. 2003. № 27. С.

**Леонід СКРИНЧУК**, 1 курс, ОС «Магістр» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій» ЗВО «ПДУ»

Науковий керівник: **Ольга ПЕТРИЩЕ**, кандидат сільськогосподарських наук, доцент кафедри садово-паркового господарства, геодезії та землеустрою ЗВО «ПДУ»

м. Кам'янець - Подільський

### **МЕХАНІЗМ УПРАВЛІННЯ ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯМ НА РЕГІОНАЛЬНОМУ РІВНІ**

Надмірна експлуатація окремих видів природних ресурсів, недосконалість форм та способів їх залучення у відтворювальний процес потребують перегляду пріоритетів їх використання, вироблення чітких цільових орієнтирів стратегії в сфері природокористування, наукового обґрунтування дій і механізмів їх досягнення.

На сучасному етапі глобалізації значна частина уваги приділяється сфері природокористування. Це пов'язано із екологічними, економічними, правовими